

**SCHEDA UNITA' ORGANIZZATIVA EDILIZIA PRIVATA E URBANISTICA****SETTORE : TECNICO - RESPONSABILE: ING. GIANCARLO SCANU**

Amministrazione Trasparente - Monitoraggio Tempi Procedimentali (art. 24 l. 33/2013)

Periodo di Riferimento 1 Gennaio 2015 - 30 Dicembre 2015

DENOMINAZIONE PROCEDIMENTO	UNITA' ORGANIZZATIVA	Termine fissato in sede di disciplina normativa del procedimento per la conclusione con l'adozione di un provvedimento espresso e ogni altro termine procedimentale rilevante	Numero Procedimenti				Motivazione Ritardo e Azioni Intraprese o da Intraprendere
			Avviati	in Corso	Chiusi nei Termini	Chiusi oltre i Termini	
Rilascio dichiarazione di agibilità	edilizia privata	trenta giorni dalla ricezione della domanda interrotto una sola volta dal responsabile del procedimento, entro quindici giorni dalla domanda, esclusivamente per la richiesta di documentazione integrativa, che non sia già nella disponibilità dell'amministrazione o che non possa essere acquisita autonomamente. In tal caso, il termine di trenta giorni ricomincia a decorrere dalla data di ricezione della documentazione integrativa	3	1	2	0	
Segnalazione Certificata Inizio Attività - Procedimento di controllo Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)	edilizia privata	Per la SCIA ordinaria: 5 gg lavorativi dalla data di presentazione per il controllo formale e 30 gg dalla efficacia per il controllo di merito. Per la SCIA differita il termine di 30 gg per il controllo di merito decorre dalla ricezione degli atti di assenso comunque denominati. Il termine del controllo di merito può essere sospeso con la richiesta di documenti integrativi. A conclusione del controllo di merito può essere emanata Ordinanza di conformazione o Divieto di prosecuzione con ordine di rimessa in pristino. Dopo il decorso del termine del controllo di merito, sono possibili i provvedimenti di Autotutela	7	3	0	4	Il termine del controllo non è perentorio. I lavori possono comunque iniziare. Il Comune non perde mai il potere di controllo in materia edilizia. Al termine non è subordinato lo svolgimento dell'attività edilizia che può essere avviata subito dopo la presentazione.

DENOMINAZIONE PROCEDIMENTO	UNITA' ORGANIZZATIVA	Termine fissato in sede di disciplina normativa del procedimento per la conclusione con l'adozione di un provvedimento espresso e ogni altro termine procedimentale rilevante	Numero Procedimenti				Motivazione Ritardo e Azioni Intraprese o da Intraprendere
			Avviati	in Corso	Chiusi nei Termini	Chiusi oltre i Termini	
Rilascio Permessi di Costruire	edilizia privata	sessanta giorni dalla presentazione della domanda. Il termine può essere interrotto una sola volta dal responsabile del procedimento, entro trenta giorni dalla presentazione della domanda, esclusivamente per la motivata richiesta di documenti che integrino o completino la documentazione presentata e che non siano già nella disponibilità dell'amministrazione o che questa non possa acquisire autonomamente. In tal caso, il termine ricomincia a decorrere dalla data di ricezione della documentazione integrativa. Il provvedimento finale, è adottato dal responsabile dell'ufficio, entro il termine di trenta giorni dalla proposta del rup	31	12	18	0	pratiche sospese in attesa integrazioni o pagamento oneri concessori
Rilascio Autorizzazioni	edilizia privata	trenta giorni dalla ricezione della domanda interrotto una sola volta dal responsabile del procedimento, entro quindici giorni dalla domanda, esclusivamente per la richiesta di documentazione integrativa, che non sia già nella disponibilità dell'amministrazione o che non possa essere acquisita autonomamente. In tal caso, il termine di trenta giorni ricomincia a decorrere dalla data di ricezione della documentazione integrativa	12	0	12	0	
Emissioni ordinanze opere abusive	edilizia privata	60 gg	0	0	0	0	
Volturazioni permesso di costruire	edilizia privata	trenta giorni dalla ricezione della domanda interrotto una sola volta dal responsabile del procedimento, entro quindici giorni dalla domanda, esclusivamente per la richiesta di documentazione integrativa, che non sia già nella disponibilità dell'amministrazione o che non possa essere acquisita autonomamente. In tal caso, il termine di trenta giorni ricomincia a decorrere dalla data di ricezione della documentazione integrativa	2	0	2	0	

DENOMINAZIONE PROCEDIMENTO	UNITA' ORGANIZZATIVA	Termine fissato in sede di disciplina normativa del procedimento per la conclusione con l'adozione di un provvedimento espresso e ogni altro termine procedimentale rilevante	Numero Procedimenti				Motivazione Ritardo e Azioni Intraprese o da Intraprendere
			Avviati	in Corso	Chiusi nei Termini	Chiusi oltre i Termini	
Proroga inizio e termine lavori titoli abilitativi	edilizia privata	trenta giorni dalla ricezione della domanda interrotto una sola volta dal responsabile del procedimento, entro quindici giorni dalla domanda, esclusivamente per la richiesta di documentazione integrativa, che non sia già nella disponibilità dell'amministrazione o che non possa essere acquisita autonomamente. In tal caso, il termine di trenta giorni ricomincia a decorrere dalla data di ricezione della documentazione integrativa	1	0	1	0	
Rilascio certificato di destinazione urbanistica	edilizia privata	trenta giorni dalla ricezione della domanda interrotto una sola volta dal responsabile del procedimento, entro quindici giorni dalla domanda, esclusivamente per la richiesta di documentazione integrativa, che non sia già nella disponibilità dell'amministrazione o che non possa essere acquisita autonomamente. In tal caso, il termine di trenta giorni ricomincia a decorrere dalla data di ricezione della documentazione integrativa	22	1	21	0	
Rilascio pareri urbanistici	edilizia privata	trenta giorni dalla ricezione della domanda interrotto una sola volta dal responsabile del procedimento, entro quindici giorni dalla domanda, esclusivamente per la richiesta di documentazione integrativa, che non sia già nella disponibilità dell'amministrazione o che non possa essere acquisita autonomamente. In tal caso, il termine di trenta giorni ricomincia a decorrere dalla data di ricezione della documentazione integrativa	0	0	0	0	
Varianti al Piano di fabbricazione	edilizia privata	180 gg	0	0	0	0	
Varianti alle NTA e RE	edilizia privata	180 gg	1	1	0	0	
Approvazione strumenti urbanistici esecutivi	edilizia privata	180 gg	0	0	0	0	
Approvazione varianti strumenti urbanistici esecutivi	edilizia privata	180 gg	0	0	0	0	
Approvazione opere di urbanizzazione a scomputo	edilizia privata	90 gg	0	0	0	0	

DENOMINAZIONE PROCEDIMENTO	UNITA' ORGANIZZATIVA	Termine fissato in sede di disciplina normativa del procedimento per la conclusione con l'adozione di un provvedimento espresso e ogni altro termine procedimentale rilevante	Numero Procedimenti				Motivazione Ritardo e Azioni Intraprese o da Intraprendere
			Avviati	in Corso	Chiusi nei Termini	Chiusi oltre i Termini	
Rimborso contributo costo di costruzione	edilizia privata	30 gg					
Assegnazione numerazione civica	edilizia privata	30 gg	0	0	0	0	
Nulla osta alienazione immobili edilizia convenzionata	edilizia privata	90 gg	0	0	0	0	