



*Comune di Giba*

*Provincia di Carbonia-Iglesias*

(C.A.P. 09010) Tel. (0781) 964023-964057 Fax 964470 e-mail "comunedigiba@tiscali.it"

## **AREA TECNICA**

# **AVVISO DI GARA IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

- In esecuzione della propria determinazione n° 327 del 11.09.2013;
- Visto l'art. 3, comma 37 e art. 55 comma 5 del decreto legislativo legge 12 aprile 2006, n. 163, e l'articolo 18 della Legge Regionale 07.08.2007 n. 05 e art. 82, commi 1 e 2, del decreto legislativo legge 12 aprile 2006 n. 163 (aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso sullo schema offerta prezzi unitari a base di gara);
- Visto il decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il DPR n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la Legge regionale 07.08.2007, n. 5;
- Visto il DPR 25 gennaio 2000 n. 34 e successive modifiche ed integrazioni

## **RENDE NOTO**

che il giorno **29 Ottobre 2013** alle ore **10.00** presso l'Ufficio Tecnico del Comune in via E. D'Arborea n. 1 – 09010 Giba è indetta una procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 37 e art. 55 comma 5 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 per l'affidamento dei lavori di

### **MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE CAMPO SPORTIVO COMUNALE**

**CODICE C.U.P. : H36H13000000002**

**CODICE C.I.G. : 5303661F7F**

### **ASTA PUBBLICA DEL GIORNO 29.10.2013 ORE 10:00**

(le offerte devono pervenire entro le **ore 12.30** del giorno **25.10.2013**)

**-Amministrazione aggiudicatrice : Comune di Giba** – con sede legale in via Principe di Piemonte sn, 09010 GIBA (CI) – Tel. 0781.964023 – Fax 0781.964470; [www.comune.giba.ca.it](http://www.comune.giba.ca.it)

**- Indirizzo al quale inviare l'offerta :** Comune di Giba - Ufficio Protocollo - via Eleonora d'Arborea 1, 09010 GIBA (CI)

### **A) – INFORMAZIONI GENERALI**

a1 – **Tipo, categoria e oggetto dell'appalto** : APPALTO DI LAVORI

Ai fini dell'art. 108, comma 2, del D.P.R. N° 207/2010 e dell'art. 118, comma 2, del D.Lgs.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii. vengono indicate le categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

**CAT. OG2 100 % 48.585,41 (Categoria prevalente)**

| Lavorazioni          | Categoria | Classificazione SOA | Importo Euro | % sul totale |
|----------------------|-----------|---------------------|--------------|--------------|
| Opere edilizie varie | OG1       | I (D.P.R. 207/2010) | 109.438,45   | 100          |

**Caratteristiche generali dell'opera:** Demolizioni e rimozioni, opere edilizie, impianti, serramenti;

| LAVORI A CORPO                            | IMPORTO (Euro)     | INC. LAV. %    | INC. TOT. %   |
|---|--------------------|----------------|---------------|
| DEMOLIZIONI E RIMOZIONI                   | € 11.806,63        | 57,99          | 57,99         |
| OPERE EDILIZIE                            | € 40.156,36        |                |               |
| IMPIANTO IDRICO - FOGNARIO                | € 6.370,00         | 7,11           | 7,11          |
| IMPIANTO ELETTRICO                        | € 6.455,96         | 7,20           | 7,20          |
| SERRAMENTI INTERNI ED ESTERNI             | € 19.668,05        | 21,95          | 21,95         |
| IMPIANTO PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA | € 5.155,40         | 5,75           | 5,75          |
| <b>TOTALE DEI LAVORI A CORPO</b>          | <b>€ 89.612,40</b> | <b>100,000</b> | <b>100,00</b> |
| LAVORI A MISURA                           |                    |                |               |
| DEMOLIZIONI E RIMOZIONI                   | € 1.700,10         | 8,58           | 8,58          |
| OPERE EDILIZIE                            | € 18.125,95        | 91,42          | 91,42         |
| <b>TOTALE LAVORI A MISURA</b>             | <b>€ 19.826,05</b> | <b>100,00</b>  | <b>100,00</b> |

a2 – **Soggetti ammessi alla gara** : Sono ammessi a partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 34, comma 1 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii. costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii. nonché degli artt. 92, 93 e 94 del D.P.R. n. 207/2010, ovvero da operatori economici che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 37, comma 8 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii., nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui agli artt. 3 comma 7, del D.P.R. n. 34/2000 e 47 del D.Lgs.vo n. 163/2006 e ss.mm.ii.

**Certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso)

a3 - **Luogo di prestazione del servizio** : GIBA – VIA ROMA

a4 - **Ammissibilità di varianti** : non sono offerte ammesse in variante.

a5 - **Quantitativo o entità totale** : l'importo complessivo dei lavori a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza è di **€ 117.500,00 oltre IVA a norma di Legge**, così suddivisi:

**Importo totale dei lavori** € **117.500,00;**

**Lavori soggetti a ribasso** € **109.438,45;**

**Oneri per la sicurezza** € **8.061,55;**

a6 – **Termini di esecuzione del contratto:** **giorni 90 (Novanta/00)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, nei modi e termini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.

a7 - **Finanziamento** : I lavori sono finanziati con fondi R.A.S.

a8 – **Termini di Pagamento** : l'impresa aggiudicataria avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati ai sensi del DPR 207/2010, al netto del ribasso d'asta e della ritenuta, raggiungano, un importo non inferiore a Euro 30.000,00 (Euro trentamila/00) nei modi e termini previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto.

a9 - **Criterio di aggiudicazione** : La gara si terrà mediante procedura aperta, con il criterio di aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso sullo schema offerta prezzi unitari a base di gara ai sensi dell' art. 82, comma 2 lett. b), del decreto legislativo legge 12 aprile 2006 n. 163.

a10 - **Condizioni dell'appalto**: ai sensi dell'Art. 82 – comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni. Il contratto d'appalto sarà stipulato mediante forma pubblico-amministrativa ai sensi dell'art. 11, comma 13 del D.Lgs. 163/2006 testo vigente.

Il prezzo convenuto, al netto del ribasso d'asta, è fisso, invariabile ed onnicomprensivo, senza che possa essere rinnovata, dalla parte contraente, alcuna verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità delle opere realizzate.

a11 - **Riferimenti normativi** : D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., DPR 5 Ottobre 2010 n. 207, D.Lgs. 3 aprile 2006 n.152 e ss.mm.ii., D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii., Codice Civile, L.R. 5 Agosto 2007 n. 5

a12 - **Documenti di gara** : il Capitolato Speciale d'Appalto e la documentazione di gara potranno essere visionati presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Giba il Lun-Mer-Ven dalle ore 9,30 alle ore 12,30 e nel pomeriggio di lunedì dalle ore 16.00 alle ore 17.00 e sul sito Internet del Comune: [www.comune.giba.ca.it](http://www.comune.giba.ca.it) – sezione bandi e gare.

a13 - **Presentazione delle offerte**: le offerte devono essere spedite all'indirizzo riportato in epigrafe devono pervenire entro le ore 12,30 del 25.10.2013 termine ultimo e perentorio per la loro ricezione, esclusivamente a mezzo raccomandata postale tramite servizio postale pubblico o tramite agenzia di recapito o a mano.

a14 - **Sopralluogo**: E' obbligatorio il sopralluogo finalizzato ad accertare la consistenza dei luoghi e le caratteristiche dei territori ove il lavoro va espletato. Tale sopralluogo andrà effettuato dal Legale rappresentante dell'Impresa o dal Direttore Tecnico o da soggetto munito di specifica delega, presentandosi all'Ufficio Tecnico del Comune di Giba, tutti i giorni dalle ore 9,30 alle ore 12,00.

a15 - **Cauzione provvisoria** (ai sensi dell'art. 75 commi 1 e 2 del Codice dei Contratti), agli offerenti è richiesta una cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) dell'importo a base d'asta, per un totale di € **2.350,00** (dicansi euro duemilatrecentocinquanta);

a16 - **Cauzione definitiva**: L'Impresa aggiudicataria dovrà presentare cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo netto dell'appalto, mediante versamento diretto nelle casse della Tesoreria Comunale del Comune di Giba, o a mezzo di fidejussione bancaria oppure con polizza assicurativa rilasciata da Imprese di Assicurazione regolarmente autorizzate. Qualora l'aggiudicatario abbia formulato un ribasso sull'importo a base d'asta in misura superiore al dieci per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta misura percentuale; ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento, secondo quanto previsto ai sensi dell'art. 54 della Legge Regionale 07.08.2007 n. 05 ed art. 113 del DLgs 163/2006 e s.m.i.

*Giba li 11.09.2013*

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Ing. Giacinto GRANELLA**