



Comune di Giba

Provincia di Carbonia-Iglesias

(C.A.P. 09010) Tel. (0781) 964023-964057 Fax 964470 e-mail "comunedigiba@tiscali.it"

AREA TECNICA

AVVISO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- In esecuzione della propria determinazione n° 127 del 25.03.2013
- Visto l'art. 3, comma 37 e art. 55 comma 5 del decreto legislativo legge 12 aprile 2006, n. 163, e l'articolo 18 della Legge Regionale 07.08.2007 n. 05 e art. 82, commi 1 e 2, del decreto legislativo legge 12 aprile 2006 n. 163 (aggiudicazione al prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco delle categorie dei lavori e delle forniture a base di gara);
- Visto il decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 successive modifiche ed integrazioni;
- Visto il DPR n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni;
- Vista la Legge regionale 07.08.2007, n. 5;
- Visto il DPR 25 gennaio 2000 n. 34 e successive modifiche ed integrazioni

RENDE NOTO

che il giorno **29.04.2013** alle ore **9.30** presso l'Ufficio Tecnico del Comune in via E. D'Arborea n. 1 – 09010 Giba è indetta una **procedura aperta** ai sensi dell'art. 3, comma 37 e art. 55 comma 5 del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 per l'affidamento dei lavori di

**INTERVENTI DI MESSA A NORMA (SICUREZZA, ANTINCENDIO, AGIBILITA')
DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA (MATERNA) DI GIBA
CODICE CUP: H36E11000540000 - CIG: 4977524EBB**

Lavorazioni	Categoria	Classificazione SOA	Importo Euro	% sul totale
Edifici civili	OG1	Art. 90 D.P.R. 207/2010	150.000,00	100

Ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010, per quanto riguarda i lavori indicati dal presente Capitolato, non è richiesta la qualificazione dell'Appaltatore per la categoria **OG1**, ma la rispondenza ai requisiti di ordine tecnico-organizzativo indicati al c. 1 dello stesso articolo 90 ed ai requisiti generali previsti dall'art. 38 del Dlgs 163/2006;

Importo dei lavori a base d'asta (soggetti a ribasso):

Euro 146.000,00 (diconsi euro Centoquarantaseimila/00) da realizzarsi a misura ;

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso:

Euro 4.000,00 (diconsi euro Quattromila/00);

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante offerta prezzi sull'elenco delle categorie di lavori e forniture

Cauzioni, contribuzioni, assicurazioni e penali :

- a) Cauzione **provvisoria**: fissata nella misura del 2% dell'importo dei lavori posti a base dell'appalto ai sensi dell'art. 75 del DLgs 163/2006;
- b) Cauzione **definitiva** da calcolarsi ai sensi dell'art. 54 della Legge Regionale 07.08.2007 n. 05 ed art.113 del DLgs 163/2006 e s.m.i.;
- c) Polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi (RCT): euro **500.000,00** di cui - euro 150.000,00 (diconsi euro centocinquantamila/00) per danni alle opere oggetto del contratto (salva la rideterminazione in esito all'aggiudicazione), euro 300.000,00 (diconsi euro trecentomila/00) per danni alle opere ed impianti preesistenti ed euro 50.000,00 (diconsi euro cinquantamila/00) per demolizione e sgombero;
- d) Polizza C.A.R. (Costruction All Risk): euro **1.500.000,00** di cui :
 - massimale di euro 500.000,00 per danni ad opere preesistenti;
 - massimale di euro 500.000,00 per danni alle opere oggetto del contratto;
 - massimale di euro 500.000,00 per rimborso spese di demolizione e sgombero;
- e) Penale giornaliera pari ad euro 1 per mille (diconsi Euro UNO ogni mille) dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori;

Termine di esecuzione: giorni 120 (diconsi giorni centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, come previsto dallo schema di contratto d'appalto.

Contratto: *il contratto verrà stipulato a corpo ai sensi dell'Art. 82 – comma 2 lettera b) del D.Lgs. 163/06 e successive modificazioni.*

Luogo di esecuzione, caratteristiche dei lavori, natura ed entità degli stessi:

I lavori dovranno essere eseguiti nell'abitato di Giba e consisteranno in:

- Demolizioni, movimento di materie, realizzazione opere in cls, intonaci, pitture e rivestimenti, impermeabilizzazioni e coibentazioni, infissi, impianti;

Lingua di redazione: le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti, l'offerta e ogni altro eventuale allegato all'offerta dovrà essere redatto in lingua italiana o corredato di traduzione giurata;

Soggetti ammessi alla gara:

possono concorrere :

- a) Le imprese individuali, anche artigiane, le società commerciali, le società cooperative, le associazioni temporanee di concorrenti ed i consorzi di cui all'art. 34, del D. Lgs. N. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziati, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 36 e 37, del D. Lgs. N. 163/2006 nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del D.P.R. n. 34/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
- b) Imprese iscritte alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura **per attività adeguata alla tipologia dei lavori** secondo quanto disposto all'art. 28 e seguenti del D.P.R. 25.01.2000 n. 34;

Subappalto: L'affidamento in subappalto e subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e deve essere sempre autorizzato dalla Stazione Appaltante.

Disponibilità degli atti progettuali: il progetto, i capitolati e gli allegati sono liberamente consultabili presso sede municipale, Ufficio TECNICO, tutti i giorni feriali dalle ore 10,30 alle ore 12,30 e nei pomeriggi di Lunedì dalle ore 16.00 alle ore 17.00, nonché pubblicati sul sito del Comune nella sezione Bandi e Gare;

Presentazione delle offerte: le offerte devono essere spedite all'indirizzo riportato in epigrafe devono pervenire entro le ore **12,00** del **26.04.2013** termine ultimo e perentorio per la loro ricezione, esclusivamente a mezzo raccomandata postale tramite servizio postale pubblico o tramite agenzia di recapito o a mano;

Sessione di gara: ore **9.30** del **29.04.2013**

Finanziamento: le opere in oggetto sono finanziate con finanziamento della R.A.S. e fondi di bilancio Comunale;

Pagamenti: il corrispettivo verrà liquidato a corpo. Si provvederà al pagamento in acconto in corso d'opera, secondo le modalità stabilite dal capitolato speciale d'appalto ogni qualvolta il credito dell'esecutore dei lavori raggiunga un importo, al netto del ribasso d'asta, delle ritenute di legge e dell'I.V.A., non inferiore a euro 20.000,00 (diconsi euro Quarantamila/00), oltre I.V.A. in misura di legge. Il pagamento della rata di saldo, disposto previa garanzia fideiussoria, verrà effettuata entro giorni 90 dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio ovvero del certificato di regolare esecuzione.

Giba li 18.03.2013

Il Responsabile del Servizio
Ing. Giacinto GRANELLA

IL PRESENTE AVVISO E' UN ALLEGATO AL BANDO DI GARA DI CUI E' PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE.