



Comune di Giba

(Provincia di Carbonia – Iglesias)

(C.A.P. 09010) - ☎ 0781.964023 – 964057 - 📠 0781.964470 ✉ "protocollo.giba@legalmail.it" - C.F. : 81002090926 – P.I. : 01012050926

VERBALE DI ADUNANZA DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 28 del 09-05-2013

Oggetto: Approvazione e conferma aliquote IMU anno 2013.

L'anno **duemilatredici** il giorno **nove** del mese di **maggio** alle ore **17:40**, nella Sala Consiliare del Comune di GIBA;

Con l'osservanza delle norme prescritte dalla legge vigente e con appositi avvisi recapitati a domicilio, sono stati oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Fatto l'appello risultano:

FOIS LEARCO	P	COGOTTI GIORGIO	P
GRANELLA GIACINTO	P	DIANA ANDREA	P
CAMBONI MARIO	A	CULLURGIONI GRAZIANO	A
SCHIRRU MARIA TERESA	P	PINNA CESARE	A
ORRU' BRUNELLO	P	PISANU ANDREA	P
DEMONTIS NICOLA	P	MATZEU MIRIAM	P
GAMBULA MITORE	P		

ne risultano presenti n. 10 e assenti n. 3.

Assiste il Segretario Comunale Dott.ssa ADRIANA ZUDDAS.

Il SINDACO Sig. LEARCO FOIS assume la presidenza e constatato legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco illustra la propria proposta redatta dall'Area Amministrativa S.D. e S.C. – Ufficio Tributi – Attività Produttive n. 27 del 08.05.2013, specificando dettagliatamente la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 11 gennaio 2013, di approvazione delle aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2013;

PRESO ATTO:

- che il Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento delle Finanze di Roma, con nota Prot. n. 8047 del 2 maggio 2013, acclarata al Prot. del Comune n. 2665 del 07.05.2013, in ordine alla richiamata deliberazione consiliare ed in particolare alla conferma per l'anno 2013 dell'aliquota agevolata pari allo 0,4 per cento per i "fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita" di cui all'art. 13, comma 9-bis, del D.L. n. 201/2011, faceva rilevare l'inapplicabilità, per l'anno 2013, della predetta aliquota agevolata per i suddetti fabbricati che siano classificati nel gruppo catastale D;

- che per effetto del comma 380 lettera f) dell'art. 1 della legge n. 228 del 2012, in vigore dal 1° gennaio 2013, è riservato allo Stato il gettito dell'imposta municipale propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 201/2011, derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76 per cento, prevista dal comma 6, primo periodo, del citato art. 13;

- che i comuni possono solo aumentare sino a 0,3 punti percentuali detta aliquota in base alla lettera g) sempre del comma 380 in parola;
- che in considerazione di ciò si rende necessario adottare le opportune modifiche alla deliberazione consiliare n. 2 del 11 gennaio 2013 nella parte riguardante il rilievo del MEF sopra richiamato;

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214 e successive modificazioni;

VISTE, inoltre, le disposizioni dell'art. 10, comma 4, del D.L. 8 aprile 2013 n. 35, che apportano modifiche alla disciplina dell'IMU ed in particolare le modalità di inserimento delle delibere di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nel portale del federalismo fiscale, nonché i termini per la deliberazione e per l'efficacia delle variazioni della disciplina dell'IMU ed il termine, per il soggetto passivo, per la presentazione della relativa dichiarazione;

ESAMINATA altresì la circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, n. 1DF del 29/04/2013;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'imposta municipale propria approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 30 del 29.10.2012;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri di regolarità tecnica e finanziaria dei responsabili dei servizi competenti;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO lo Statuto comunale;

PROPONE

Di rettificare la deliberazione del Consiglio comunale n. 2 del 11 gennaio 2013 nella seguente modalità:

1) Le aliquote dell'imposta municipale propria per l'anno 2013 sono determinate come segue:

- aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011: 0,76 %;
- aliquota prevista per l'abitazione principale e relative pertinenze, di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011: 0,45 %;
- aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale, di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011: 0,2 %;
- aliquota applicata ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, classificati nella categoria catastale D, fintantoché permanga la predetta destinazione, non siano in ogni caso locati, e comunque per un periodo non superiore a tre anni dalla fine dei lavori di costruzione, di cui all'art. 13, comma 9bis, del D.L. 201/2011: 0,76 %;

2) Di dare atto che le aliquote così stabilite avvengono nel rispetto degli equilibri di bilancio;

3) Di inserire la deliberazione di approvazione delle aliquote sul sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze nell'ambiente informatico del Portale del Federalismo già predisposto, a norma delle recenti modifiche apportate dal D.L. n. 35 del 8 aprile 2013;

4) Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000.".

=====
Non essendoci interventi, il Sindaco mette a votazione **Ufficio Tributi – Attività Produttive n. 27 del 08.05.2013**, il cui risultato è il seguente:

Presenti n. 10

n. 10 Favorevoli (Fois, Granella, Schirru, Orrù, Demontis, Gambula, Cogotti, Diana, Pisanu e Matzeu). **all'unanimità**

DELIBERA

IN CONFORMITA' e come contenuto nella proposta di deliberazione riportata integralmente in premessa ed allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

Alle ore 18.20 si chiude la seduta del Consiglio.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to LEARCO FOIS

IL Segretario Comunale
F.to Dott.ssa ADRIANA ZUDDAS

La presente deliberazione viene pubblicata all'albo del Comune dal 13-05-2013 al 28-05-2013

IL Responsabile del Servizio
F.to MARIO COSA

Copia conforme all'originale.

DELIBERA DI CONSIGLIO n.28 del 09-05-2013 COMUNE DI GIBA